

МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ

ЗАПОВЕД

№ 11212 - 815 / 17 07, 2019 г.

Handwritten notes and signatures in the top left corner.

ОТНОСНО: Откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ част от покрив на сграда, находяща се в гр. София, ж.к. „Младост IV“, бул. „Александър Малинов“ № 1, с площ 87,00 кв.м, с предназначение – монтиране на телекомуникационни съоръжения на мобилни оператори

Vertical handwritten notes and signatures on the left side.

На основание чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 13, ал. 2, във връзка с ал. 5 и Глава пета от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и чл. 33, т. 9 от Закона за Министерство на вътрешните работи, предвид обстоятелството, че отдаването под наем на часта от държавния имоти няма да възпрепятства осъществяването на дейностите, за които е предоставен за управление и че имотът ще бъде използван съобразно предназначението си, и с цел осигуряване на финансови постъпления в бюджета,

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот – публична държавна собственост, при следните условия:

1. Описание на имота - част от покривното пространство на четириетажна сграда, сутерен и партер, изградена по системата монолитно безредова плоча, находяща се в гр. София, ж.к. „Младост IV“, бул. „Александър Малинов“ № 1, описан в позиция № 50 от АПДС № 2285/27.07.2012 г., с идентификатор № 68134.4090.444.25, с площ от 87.00 кв.м, предназначен за монтиране на телекомуникационни съоръжения на мобилни оператори.

2. Първоначална месечна наемна цена определена съгласно чл. 41 от ИИЗДС - 1 400.00 (хиляда и четиристотин) лева с ДДС.

3. Срок за отдаване под наем - 10 (десет) години, считано от датата на подписване на договора за наем.

Разходите за консумативи свързани с обикновеното използване на наетата част от имота (електрическа енергия) са за сметка на наемателя.

Наемателят възстановява на наемодателя разходите за такса битови отпадъци пропорционално на наетата площ.

Всички разходи се възстановяват чрез банков превод по сметка IBAN: BG 15 UNCR 9660 3120 3610 12, BIC Code: UNCRBGSE, банка „Уни Кредит Булбанк“, клон „Батенберг“ на името на ДУССД-МВР.

Дължимият наем се заплаща чрез банков превод по сметка IBAN: BG 71 BNBG 9661 3000 1462 01, BIC код: BNBGBGSD, банка БНБ-ЦУ- София, на името на МВР.

4. Дата, място и час на провеждане на гърга – 05.09.2019 г. (четвъртък) от 10.00 ч., в административната сграда на ДУССД -МВР в гр. София 1000, ул. „Княз Борис I“ № 124.

5. Срок и място за закупуване на документацията за участие в търга – всеки работен ден от 09.00 ч. до 12.00 ч. и от 13.00 ч. до 17.30 ч. на адрес – гр. София 1000, ул. „Княз Борис I“ № 124, стая № 216, от 02.08.2019 г. до 17.30 ч. на 04.09.2019 г.

6. Цена на тръжната документация –20,00 (двадесет) лева с ДДС, платими в брой в касата на ДУССД – МВР в гр. София 1000, ул. „Княз Борис I“ № 124 или чрез банков превод по сметка IBAN: BG 15 UNCR 9660 3120 3610 12, BIC Code: UNCRBGSF, банка „УниКредит Булбанк“, клон „Батенберг“ на името на ДУССД-МВР.

7. Условия за оглед на обекта – на кандидатите, закупили тръжна документация, да се осигури възможност за оглед на предложения за отдаване под наем обект в гр. София, ж.к. „Младост IV“, бул. „Александър Малинов“ № 1, всеки работен ден от 10.00 ч. до 12.00 ч. и от 14.00 ч. до 16.00 ч. в периода от 02.08.2019 г. до 04.09.2019 г. включително, след предварителна заявка на тел. 02/982 37 62 и 02/982 22 43.

8. Краен срок и място за приемане на заявления за участие в търга – заявленията за участие се подават в деловодството на ДУССД – МВР на адрес гр. София 1000, ул. „Княз Борис I“ № 124, етаж 1, стая № 106Б до 17.30 ч. на 04.09.2019 г., включително, лично или се изпращат по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка на същия адрес.

II. Други условия:

1. Специфични изисквания към участниците – заверено от участника копие на валидно към момента на подаване на заявлението разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс – радиочестотен спектър, за осъществяване на обществени електронни съобщения чрез мобилна наземна мрежа с обхват 900 MHz и/или 1800 MHz и/или UMTS, издадено от Комисията за регулиране на съобщенията (КРС), съгласно Закона за електронните съобщения.

2. Размер на депозита за участие в търга, определен съгласно чл. 43, ал. 6 ППЗДС – 200,00 (двеста) лева.

Депозитът се превежда по следната банкова сметка на МВР: IBAN: BG 09 BNBG 9661 3300 1462 01, BIC код: BNBGBGSD, банка БНБ-ЦУ- София, в срок до 04.09.2019 г. включително. Задържането и възстановяването на депозитите се извършва по реда и условията, указани в тръжната документация.

3. Допълнителни изисквания към участниците:

3.1. Участникът да не е осъждан с влязла в сила присъда за извършено престъпление от общ характер;

3.2. Участникът да не е лишен от право да упражнява търговска дейност;

3.3. Участникът да не е в производство по несъстоятелност и/или ликвидация;

3.4. Участникът да няма задължения към МВР и неговите структури – юридически лица;

3.5. Участникът да няма задължения към държавата;

3.6. Участникът да не е свързано лице с друг участник или кандидат в тръжната процедура по смисъла на § 1а, т. 6 от ДР на Закона за държавната собственост и § 1, т. 13 от ДР на Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

Свързани лица не могат да са самостоятелни кандидати или участници в една и съща тръжна процедура при отдаване под наем на имоти или части от имоти - държавна собственост.

III. Утвърждавам тръжна документация, неразделна част към настоящата заповед.

IV. За организиране и провеждане на търга с тайно наддаване назначавам комисия в състав:

При работата си комисията да спазва разпоредбите на 1 лава пета от ППЗДС.

В тридневен срок от провеждането на търга, комисията да изготви протокол за резултатите от търга със съдържание съобразено с нормативните изисквания и проект на заповед на министъра на вътрешните работи за определяне на спечелилия търга участник, респективно предложение за провеждане на повторен търг или за прекратяване на процедурата.

V. Условието на търга да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на Министерство на вътрешните работи най-малко 30 (тридесет) дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

Условието на търга да се обявят и на видно място в административната сграда на ДУССД – МВР - гр. София 1000, ул. „Княз Борис I“ № 124, в централната сграда на МВР, находяща се в гр. София, бул. „Шести септември“ № 29 и в сградата, находяща се в гр. София, ж.к. „Младост IV“, бул. „Александър Малинов“ № 1, в тридневен срок от издаването на заповедта.

Изпълнението на заповедта възлагам на председателя и членовете на комисията.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на директора на ДУССД – МВР.

Копие от заповедта да се изпрати на директора на ДУССД – МВР и членовете на комисията за сведение и изпълнение.

МИНИСТЪР:

МЛАДЕН МАРИНОВ

