приложение №1

МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ

ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО"

РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО" СОФИЯ

Рег. №1207р-3474 екз. №1

02.10.2018 г.

ОДОБРЯВАМ:
ДИРЕКТОР
РДПБЗН–СОФИЯ
.....
КОМИСАР ГЕОРГИ ИВАНОВ
ДАТА: 02.10.2018 г.
ГР. СОФИЯ

З А Д А Н И Е З А П Р О Е К Т И Р А Н Е

ЗА ОБЕКТ: „Подмяна на съществуваща разпределителна отоплителна мрежа, вертикални щрангове, аншлусите към отоплителните тела, радиатори, вентилаторни конвектори , циркулационни помпи, разширителен съд" в сградата на РСПБЗН–Ботевград" с административен адрес: гр.Ботевград, обл.Софийска, община Ботевград, улица „Свобода"№11

ФАЗА: РАБОТЕН ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ ПО ЧАСТ ОВК.

СОФИЯ

2018 г.

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

ОТНОСНО: „Подмяна на съществуваща разпределителна отоплителна мрежа, вертикални щрангове, аншлусите към отоплителните тела, радиатори, вентилаторни конвектори , циркулационни помпи, разширителен съд" в сградата на РСПБЗН–Ботевград" с административен адрес: гр.Ботевград, обл.Софийска, община Ботевград, улица „Свобода"№11

I.ОБЩА ЧАСТ

1. Вид и описание на имота – Съгласно Акт за държавна собственост № 2529–МВР от 06.11.2013г., Министерство на вътрешните работи управлява имот с местонахождение – гр. Ботевград, обл. Софийска, общ.Ботевград, ул."Свобода" № 11, който включва следните сгради, съоръжения и прилежащ терен: като следва:

- Административно - битова сграда – РСПБЗН с идентификатор 05815.301.161.2 на два етажа с масивна конструкция със застроена площ ЗП 645 кв.м построена през 1975г.
- сграда тренировъчна кула с идентификатор 05815.301.161.3 на пет етажа с масивна конструкция със застроена площ ЗП 21 кв.м построена през 1975г.
- сграда – склад с идентификатор 05815.301.161.6 на един етажа с масивна конструкция със застроена площ ЗП 37 кв.м построена през 1974г.
- Терен – общо застроен и незастроен от 8946 кв. м. (по графични данни, съгласно скица на поземлен имот № 4172/31.07.2012г. издадена от началника на СГКК Софийска област, презаверена към 25.10.2013г.)

2. Цел на поръчката – „Подмяна на съществуваща разпределителна отоплителна мрежа, вертикални щрангове, аншлусите към отоплителните тела, радиатори, вентилаторни конвектори , циркулационни помпи, разширителен съд" в сградата на РСПБЗН–Ботевград, с което се очаква общо намаляване на разходите за електроенергия.

Целта на Възложителя – РДПБЗН–София е оптимизиране на ефективността на отоплителната инсталация и намаляване разходите за отопление за РСПБЗН–Ботевград към РДПБЗН София.

3. Обхват:

3.1. Демонтаж на съществуваща компроментирана отоплителна инсталация.

3.2.Подмяна на съществуваща разпределителна отоплителна мрежа, вертикални щрангове, аншулусите към отоплителните тела, радиатори, вентилаторни конвектори , циркулационни помпи, разширителен съд.

II.СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Съществуващата отоплителна инсталация в сградата на РСПБЗН–Ботевград е изпълнена през 70–те години, същата към настоящия момент е силно амортизирана и не икономична. Разпределителна отоплителна мрежа, вертикалните щрангове и аншлусите към отоплителните тела са изпълнени от метални тръби. Една част от отоплителната инсталация не функционира

от преди 10 години, поради течове в резултат на продължителна експлоатация, естественото износване, натрупване на отлагания, довели до прогниване, запушване на тръбите, радиаторите и калолиферите на отоплителната система. Останалата част от отоплителната инсталация която функционира е със сходни проблеми. Непрекъснато се налагат ремонти които са неефективни и практически невъзможни. Ремонтирането на съществуващата инсталация е невъзможно и икономически неефективено .

III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ РАБОТНИЯ ПРОЕКТ

1. Изготвяне на инвестиционен проект част: ОВК за „Подмяна на съществуваща разпределителна отоплителна мрежа, вертикални щрангове, аншлусите към отоплителните тела, радиатори, вентилаторни конвектори , циркулационни помпи, разширителен съд" в сградата на РСПБЗН–Ботевград.

В проекта да се предвиди:

– Подмяна на разпределителната отоплителна мрежа, вертикални щрангове, аншлусите към отоплителните тела, с полипропиленови тръби с вложка с необходимите диаметри и решения за компенсация на топлинните разширения.

– Да се предвидят спирателни (регулиращи) вентили на щранговете,.

– Да се предвиди нов разширителен съд.

– Да се предвиди разпределителната отоплителна мрежа да се раздели на три отоплителни кръга.

– Да се предвиди топлоизолаци на щранговете и тръбната мрежа.

– Да се предвидят за отоплителни тела алуминиеви радиатори с необходимите ребра.Същите да се предвидят с окомплектовка:

- ✓ радиаторен вентил с термоглава;
- ✓ секретен радиаторен вентил,
- ✓ автоматичен обезвъздушител,
- ✓ конзоли и / или стойки за закачване на радиаторите,
- ✓ радиаторни тапи и редукции.

– Да се предвиди отопление на гаража високоскоростни вентилаторни конвектори. Същите да са комплектовани с:

- ✓ вентили
- ✓ стенно управление.

– Да се предвидят нови циркулационни помпи.

– Проекта да се окомплектова с необходимите изчисления, текстови и чертожни материали, количествено стойностни сметки, които се предвидят и демонтажните работи по съществуващата инсталация, съгласно изискването на Наредба №4/2001г.изм.ДВ бр.85 от 27.10.2009г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, както и възстановителните работи при нарушена цялост на съществуващите (мазилки, шпакловки, боядисване).

– Да се спазят действащите към момента на проектиране наредби и правилници.

– Да се предвиди в сметната документация (количествени сметки и количествено–стойностни сметки) стенен газов котел с мощност от 64 кW. До 71 кW (за природна газ) – 1брой и Регулатор (стабилизатор на налягане) max Рвх.=100mbar, Ризх=0,16÷0,28mbar; Qmax=7Nm3/h; 1", PN6–1брой (за природна газ).

– към проекта ОВК да се приложи обяснителна записка по БХТПБ.

IV. СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА.

1. При разработване на проекта да бъдат спазени всички нормативни актове касаещи обекта:

1.1. Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционни проекти - 21.05.2001 г. на МРРБ.

1.2. Проектът да е съобразен с изискванията на ЗУТ, както и всички действащи подзаконови нормативни актове, регламентиращи прилагането му, касаещи строежа.

1.3. Наредба № 15 от 28.07.2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия с актуалните и допълнения и изменения.

1.4. Наредба Із-1971/2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

1.5. Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради на МРРБ.

Работният проект да се представи и предаде с приемо-предавателен протокол в 4 екземпляра на хартия.

Пълната проектна документация и подробни количествени сметки да се представят на хартия и на магнитен носител в Excell, Word, AutoCAD или PDF. Подробните количествени сметки да съдържат всички монтажни работи и съпътстващи мероприятия.

3. Проектът да се съгласува с Възложителя и Ползвателя.

При изготвяне на проекта да се отчетат и специфичните изисквания към помещенията и инсталациите.

За допълнително възникнали въпроси по време на проектните разработки да се търси съдействието на Възложителя и Ползвателя.

ИЗГОТВИЛИ:

Работна група, назначена със заповед Заповед № 1207з–463/28.09.2018 г. на Директора на РДПБЗН в състав:

1. Началник РСПБЗН–Ботевград
   .....
   Главен инспектор Тодор Тодоров

2. Старши експерт /УС/ в сектор „Административен“ при РДПБЗН София
   .....
   Цветан Богданов Бонев

3. Инспектор ДПК в сектор ПКД при РДПБЗН София
   .....
   Инспектор Славчо Младенов Илиев

4. главен счетоводител в сектор „Административен“ при РДПБЗН София
   .....
   Цветанка Найденова Геова